

**Уведомление о возможности осуществления преимущественного права приобретения  
ценных бумаг дополнительного выпуска**

Акционерное общество «Имени В.И.Ленина» (далее – АО «Имени В.И.Ленина») (152010, Ярославская область, Переславский район, деревня Горки), настоящим уведомляет лиц, имеющих преимущественное право приобретения ценных бумаг о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения дополнительных обыкновенных акций, в количестве пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций Общества.

**Количество размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска:** 7 773 015 (Семь миллионов семьсот семьдесят три тысячи пятнадцать) штук обыкновенных акций АО «Имени В.И.Ленина».

**Цена размещения обыкновенных акций (в том числе лицам, имеющим преимущественное право их приобретения):** 5,00 (Пять рублей ноль копеек) рублей каждая ценная бумага.

**Лицами, имеющими преимущественное право на приобретение акций, размещаемых по закрытой подписке, являются** акционеры Общества, не принимавшие участие в голосовании или голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня «Увеличение уставного капитала Общества путём размещения дополнительных обыкновенных акций посредством закрытой подписки» внеочередного общего собрания акционеров Общества, состоявшегося 22 декабря 2022 г.

**Список лиц, имеющих преимущественное право** приобретения обыкновенных акций Общества, составлен на основании данных реестра акционеров на дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, состоявшемся 22 декабря 2022 г., на котором принято решение, являющееся основанием для размещения обыкновенных акций дополнительного выпуска посредством закрытой подписки, т.е. на 28 ноября 2022 г. (в соответствии с ч. 2 ст. 40 Федерального закона «Об акционерных обществах» в действующей редакции).

**Акционер вправе приобрести** ценные бумаги дополнительного выпуска в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему обыкновенных акций, на основании данных реестра акционеров Общества на дату определения (фиксации) лиц 28 ноября 2022 г., имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, состоявшемся 22 декабря 2022 г., на котором было принято решение о размещении ценных бумаг дополнительного выпуска посредством закрытой подписки.

Порядок определения количества ценных бумаг дополнительного выпуска, которое вправе приобрести акционер: максимальное количество ценных бумаг дополнительного выпуска, которое может приобрести акционер, определяется по формуле:

$$N = A \times (7\,773\,015 / 17\,869), \text{ где}$$

N - максимальное количество ценных бумаг дополнительного выпуска, которое может приобрести акционер;

A - количество обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих акционеру по данным реестра акционеров, на дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, на котором было принято решение о размещении ценных бумаг дополнительного выпуска посредством закрытой подписки;

7 773 015- общее количество ценных бумаг дополнительного выпуска;

17 869 - общее количество обыкновенных акций Эмитента, размещенных ранее.

**Датой начала размещения обыкновенных акций** является первый рабочий день, следующий за днем опубликования уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://aolenina.ru/>.

**Срок подачи заявлений на приобретение обыкновенных акций:** 46 (сорок шесть) дней, начиная с первого рабочего дня, следующего за датой уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска.

**Порядок, в котором заявления на приобретение акций должны быть поданы в Общество:**

Акционеры Общества вправе реализовать преимущественное право приобретения ценных бумаг дополнительного выпуска в срок не позднее 46 (сорока шести) дней, начиная с первого рабочего дня, следующего за датой уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска, путем подачи регистратору Общества письменного заявления о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее – заявление по преимущественному праву) и исполнения обязанности по их оплате.

Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг лица, имеющего преимущественное право, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать подавшее его лицо и количество приобретаемых им ценных бумаг.

Заявление по преимущественному праву подается лично лицом, имеющим преимущественное право, или его представителем, действующим на основании доверенности, путем направления или вручения под роспись регистратору Общества – Ярославский филиал Акционерного общества «Сервис-Реестр» (ОГРН: 1028601354055, место нахождения: 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, офис 201, 2 этаж, часы приема акционеров: понедельник - четверг с 09:00 до 16:00, пятница с 09:00 до 13:00, перерыв: 13:00 – 13:30) или в любой из филиалов регистратора, расположенных на территории Российской Федерации, а если это предусмотрено правилами, в соответствии с которыми регистратор Общества осуществляет деятельность по ведению реестра, также путем направления регистратору Общества электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Указанными правилами также может быть предусмотрена возможность подписания такого электронного документа простой или неквалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Акционеры, предоставляющие заявления по преимущественному праву лично, должны иметь при себе паспорт.

В случае подписания заявления по преимущественному праву представителем акционера, к заявлению по преимущественному праву должен прилагаться оригинал или нотариально заверенная копия доверенности, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного представителя.

Лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций, не зарегистрированное в реестре акционеров Общества, осуществляет такое преимущественное право путем дачи соответствующего указания (инструкции) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции Общества. Такое указание (инструкция) дается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать количество приобретаемых ценных бумаг. При этом заявление по преимущественному праву считается поданным в Общество в день получения регистратором Общества от номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, сообщения, содержащего волеизъявление такого лица.

Регистратор передает Эмитенту копии поступивших заявлений по преимущественному праву периодически по мере поступления указанных документов регистратору, посредством установленного с Эмитентом способа взаимодействия.

Заявление по преимущественному праву, направленное или врученное регистратору Общества, считается поданным в Общество в день его получения регистратором Общества.

**Срок оплаты за приобретаемые акции:** в пределах срока действия преимущественного права - не позднее 46 (сорока шести) дней, начиная с первого рабочего дня, следующего за датой уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

**Адрес, по которому будут приниматься заявления на приобретение акций общества:**

Ярославский филиал Акционерного общества «Сервис-Реестр» (ОГРН: 1028601354055, место нахождения: 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, офис 201, 2 этаж, часы приема акционеров: понедельник - четверг с 09:00 до 16:00, пятница с 09:00 до 13:00, перерыв: 13:00 – 13:30) или в любой из филиалов регистратора, расположенных на территории Российской Федерации.

**Оплата приобретаемых акций осуществляется:**

- денежными средствами в рублях Российской Федерации как в наличной (в кассу Общества), так и безналичной форме (на расчетный счет Общества);
- путем зачета денежных требований;
- неденежными средствами, путем внесения имущества.

Перечень имущества, которым могут оплачиваться ценные бумаги:

1) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:000000:101 (Единое землепользование), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 10 493 584 кв. м., местоположение: Ярославская область, р-н Переславский, Смоленский с/с, вблизи с. Бектышево;

2) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:11, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 356 974 +/- 209 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;

3) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:12, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 465 450 +/- 238 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский, севернее с. Бектышево;

4) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:13, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 652 314 +/- 282 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;

5) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:14, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 485 425 +/- 243 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;

6) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:15, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 182 997 +/- 149 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский, северо-западнее с. Бектышево;

7) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161402:16, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 121 453 +/- 121 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;

8) Земельный участок, кадастровый номер: 76:11:161403:8, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 612 343 +/- 273 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский.

В случае **безналичной формы оплаты** за ценные бумаги денежные средства перечисляются на расчетный счет Эмитента, указанный в банковских реквизитах счета Эмитента.

Полное наименование кредитной организации: Ярославский региональный филиал Акционерного общества «Россельхозбанк».

Место нахождения кредитной организации: 150040, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Победы, д. 28А

Банковские реквизиты счета Эмитента, на которые должны перечисляться денежные средства:

Наименование получателя платежа:

Полное наименование получателя денежных средств: Акционерное общество «Имени В.И.Ленина».

Сокращенное наименование получателя денежных средств: АО «Имени В.И.Ленина».

ИНН получателя денежных средств: 7622000418

БИК: 047888717

Р/сч: 40702810961174910010

К/сч: 30101810900000000717

**В случае наличной формы** оплаты за ценные бумаги денежные средства вносятся в кассу Эмитента в пункте оплаты.

Адрес пункта оплаты: 152010, Российская Федерация, Ярославская область, Переславский район, деревня Горки, АО «Имени В.И.Ленина»

**Назначение платежа при оплате акций** дополнительного выпуска должно быть в следующей формулировке: «Оплата акций дополнительного выпуска ценных бумаг АО «Имени В.И.Ленина».

Сделки по приобретению размещаемых ценных бумаг могут потребовать получения разрешения на их осуществление (исполнение), предусмотренного подпунктом «б» и (или) подпунктом «г» пункта 1 Указа Президента РФ от 01.03.2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»

За дополнительной информацией обращаться по телефону: +7 48535-43515.

**Совет директоров  
АО «Имени В.И.Ленина»**